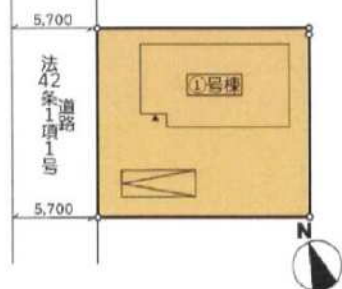


# 新築売戸建住宅

東北本線岩沼駅徒歩約12分！  
 通勤通学に便利な立地です！  
 設備充実のオール電化住宅♪

間取り 4LDK 建物面積 98.82㎡ 築年月 2021年01月

## 配置図



## チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- 新築 ●主要採光面：南向き ●オール電化 ●整形地 ●追焚機能 ●浴室乾燥機 ●トイレ2ヶ所 ●温水洗浄便座 ●シャワー付洗面化粧台
- IHクッキングヒーター ●カウンターキッチン ●食器洗浄乾燥機 ●クローゼット ●床下収納 ●人感センサー付照明 ●複層ガラス ●電気 ●上水道 ●下水道 ●モニタ付インターホン ●ルーフバルコニー ●庭

最寄駅	岩沼駅
間取タイプ	4LDK
価格	2,880万円

物件所在地	宮城県岩沼市中央4丁目184-3 岩沼市中央新築建売 第2・1号棟		
交通	J R東北本線 岩沼 徒歩12分		
土地面積	174.08㎡	私道面積 (共有持分)	
	構造・規模	木造 2階建	
建物	面積	98.82㎡	
	間取内訳	和 4.5 洋 9・6.5・6 LDK 16.5	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2021年01月	駐車場	有
現況	建築中	引渡日	2021年2月予定
建築確認番号	第R02SHC117188号		
接道状況 (角地・間口)	西5.7m		
設備	追焚機能,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台, IHクッキングヒーター,カウンターキッチン,食器洗浄乾燥機,クローゼット,床下収納,人感センサー付照明,複層ガラス,電気,上水道,下水道,モニタ付インターホン,ルーフバルコニー,庭		
備考	■元付業者有り。 ■仲介業者様ご紹介できません。		

# 株式会社フタバ不動産

宮城県知事免許 (2) 第6197号 〒984-0030 宮城県仙台市若林区荒井東1丁目2-7-2 F

☎ 0120-954-132 ☎ 022-774-2026 定休日：水曜日・日曜日・祝日 年末年始、夏季休暇

物件担当者：佐藤みゆき (080-1843-3233)

作成日：2020年9月11日  
 上記日付より以前に作成した広告は無効となります。

■取引態様：媒介