

売地

閑静な住宅地♪富沢西区画整理地近く♪

富沢駅徒歩約25分！建築条件無し！

お好きなハウスメーカーで施工いただけます♪

土地面積

196.29㎡

現況

建物有

引渡し時期

即時



チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- フレスポ富沢まで約1,000m
- ファミリーマート西多賀四丁目店まで約850m
- 仙台市立西多賀小学校まで約1,270m
- 仙台市立富沢中学校まで約1,380m

最適用途	住宅用地		
最寄駅	富沢駅		
土地面積	196.29㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	1,800万円	坪単価	@30.32万円

物件所在地	宮城県仙台市太白区富田字上野東 11-2		
交通	仙台市営地下鉄南北線 富沢 徒歩25分		
	バス停 上野東（宮交） 停 徒歩約4分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	第三種高度地区 第二種許可地域 埋蔵文化財包蔵地		
地勢	平坦		
建築条件			
現況	建物有		
引渡し(時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・間口)	東4.1m 公道 接面21.5m		
設備	上水道引込有り（口径20mm）、下水道引込有り。ガス無し。		
備考	解体につきましては買主様負担となります。		

株式会社フタバ不動産

宮城県知事免許（2）第6197号 〒984-0030 宮城県仙台市若林区荒井東1丁目2-7-2F

☎ 0120-954-132

☎ 022-774-2026

定休日：水曜日・日曜日・祝日 年末年始、夏季休暇

物件担当者：戸栗 崇志（090-2988-7902）

作成日：2020年9月3日
上記日付より以前に作成した広告は無効となります。

■取引態様：専任媒介