

売地

泉中央駅

現況渡し 1号地

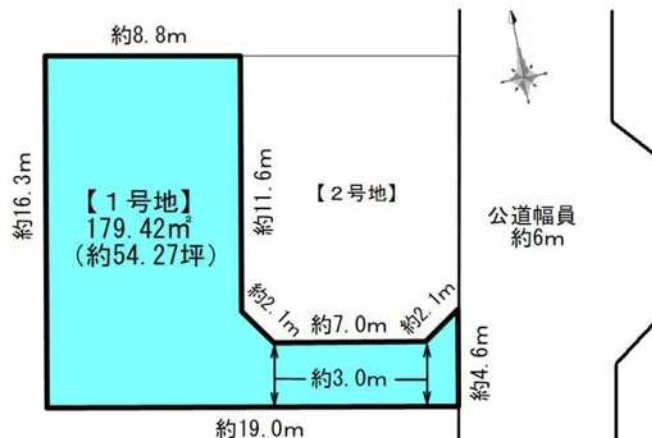
土地面積
179.42㎡

現況
更地

引渡し時期
相談

人気の将監エリア！泉中央徒歩圏内！
お好きなハウスメーカーで建築可能です。
小・中学校徒歩10分以内！通学も安心です♪

- ヨークベニマル泉将監店まで約1,050m
- セブンイレブン仙台将監9丁目店まで約630m
- 仙台市立将監西小学校まで約340m
- 仙台市立将監中学校まで約450m



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	泉中央		
土地面積	179.42㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	1,980万円	坪単価	@36.49万円

物件所在地	宮城県仙台市泉区将監10丁目16-3の一部		
交通	仙台市営地下鉄南北線 泉中央 徒歩24分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限	外壁の後退距離1m 高さの限度10m 第1種高度地区		
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(時期)方法	相談/現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・側口)	東6.0m 公道 接面4.6m		
設備	上下水道引込無し。ガス無し。		
備考	■本物件に伴う登記申請業務(移転・表題・保存・設定登記)、外構工事、上下水道工事は売主指定業者にてお願い致します。 ■囲障施工指定があります。 ■屋外広告物禁止地域。 ■宅地造成工事規制区域。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69713463069

宮城県知事免許(2)第6197号 〒984-0030 宮城県仙台市若林区荒井東1丁目2-7-2F

作成日: 2020年9月18日
上記日付より以前に作成した広告は無効となります。

株式会社フタバ不動産

TEL: 0120-954-132 FAX: 022-774-2026 定休日: 水曜日・日曜日・祝日 年末年始、夏季休暇

物件担当者: 山崎 景子 (080-9472-6112)

■取引態様: 売主

※売主は直接取引は行いません。
指定仲介会社が媒介として取引を行います。