

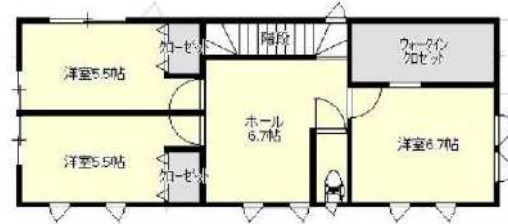
# 売戸建住宅

2018年築・未入居の快適なオール電化住宅！  
 使い勝手多様なアウトドアリビング♪  
 通勤通学・お買い物にも便利な好立地です♪

間取り **4LDK**

建物面積 **105.99㎡**

築年月 **2018年05月**



最寄駅	バス停「羽黒台入口」
間取りタイプ	4LDK
価格	2,780万円

物件所在地	宮城県仙台市太白区山田北前町 34-19 山田北前町建売住宅 A棟		
交通	バス停 羽黒台入口 徒歩5分		
土地面積	151.71㎡	私道面積 (共有持分)	446.00㎡ (1/48)
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	105.99㎡	
	間取り内訳	洋6・5.5・5.5・6.7 LDK 17	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
築年月	2018年5月	駐車場	有(2台)
現況	空家	引渡日	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	東4.0m 私道 接面6.6m		
設備	追焚機能、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、クローゼット、ウォークインクローゼット、上水道、下水道、駐車場2台分		
備考			

## チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

● 築後未入居 ● 主要採光面：南向き ● オール電化 ● 追焚機能 ● トイレ2ヶ所 ● 温水洗浄便座 ● 3口以上コンロ ● IHクッキングヒーター ● システムキッチン ● クローゼット ● ウォークインクローゼット ● 上水道 ● 下水道 ● 駐車場2台分

- イオンスーパーセンター鉤取店まで1,381m
- 仙台市立上野山小学校まで1,504m
- ヨークベニマル山田鉤取店まで1,578m
- 仙台市立山田中学校まで254m
- セブンイレブン仙台山田店まで363m

# 株式会社フタバ不動産 北店

宮城県知事免許 (1) 第6197号 〒981-3341 宮城県富谷市成田5丁目16-6 offices-N 1F

☎ 0120-954-132 ☎ 022-774-2026 定休日：水・日曜日及び祝日 盆期間、年末年始

作成日：2019年4月22日  
 上記日付より以前に作成した広告は無効となります。

■取引態様：媒介

物件担当者：佐藤みゆき (080-1843-3233)

infosheet 物件番号 69681147098

at home