

# 新築売戸建住宅

## ◇相の原3丁目新築戸建◇

岩沼駅徒歩約19分！通勤・通学・お買い物に便利です♪

南向き日照良好♪全居室収納有り。駐車場並列2台可！

間取り

4LDK

建物面積

98.53㎡

築年月

2019年06月



### チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

●新築 ●主要採光面：南向き ●トイレ2ヶ所 ●温水洗浄便座 ●3口以上コンロ ●カウンターキッチン ●システムキッチン ●全居室収納 ●クローゼット ●床下収納 ●プロパンガス ●上水道 ●下水道 ●火災警報器（報知機） ●庭 ●駐車場2台分

★COOP MIYAGI 岩沼店まで591m  
★ファミリーマート岩沼北の町店まで384m

★岩沼市立岩沼小学校まで1,699m  
★岩沼市立岩沼北中学校まで588m

最寄駅	岩沼駅
間取タイプ	4LDK
価格	2,650万円

物件所在地	岩沼市相の原3丁目1新築戸建2号棟		
交通	JR常磐線 岩沼 徒歩19分		
土地面積	122.18㎡	私道面積 (共有持分)	
	構造・規模	木造2階建	
建物	面積	98.53㎡	
	間取内訳	和6 洋8.5・6・6 LDK15	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2019年06月	駐車場	有
現況	建築中	引渡日	2019年6月下旬予定
建築確認番号	平成31年3月12日第HPA-19-02431-1号		
接道状況 (角地・間口)	南10.8m 公道 接面8.3m 東4.0m 法定外道路 接面13.3m		
設備	トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、全居室収納、クローゼット、床下収納、プロパンガス、上水道、下水道、火災警報器（報知機）、庭、駐車場2台分		
備考			

## 株式会社フタバ不動産 北店

宮城県知事免許(1)第6197号 〒981-3341 宮城県富谷市成田5丁目16-6 offices-N 1F

☎ 0120-954-132 ☎ 022-774-2026 定休日：水・日曜日及び祝日 盆期間、年末年始

作成日：2019年4月12日  
上記日付より以前に作成した広告は無効となります。

■取引態様：媒介

物件担当者：佐藤みゆき (080-1843-3233)

infosheet 物件番号 69678684011

at home