

売地

バス停「桜ヶ丘2丁目（宮交）」

更地渡し

土地面積
166.00㎡

現況
更地

引渡し時期
2019年8月予定

約50坪の整形地・南面道路・日照良好！

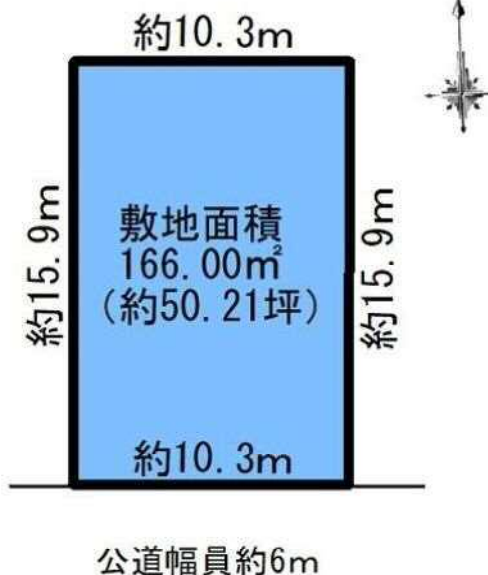
建築条件無し！好きなハウスメーカーで施工頂けます♪

チェックポイント！

整形地,下水道



- COOP MIYAGI 桜ヶ丘店まで534m
- ヨークベニマル新荒巻店まで1,459m
- ファミリーマート川平一丁目店まで933m



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	バス停「桜ヶ丘2丁目（宮交）」		
土地面積	166.00㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	1,880万円	3.3㎡ 単価	@37.44万円

物件所在地	宮城県仙台市青葉区桜ヶ丘3丁目27-26		
交通	バス停 桜ヶ丘2丁目（宮交） 停歩4分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限	外壁の後退距離1m、高さの限度10m、第一種高度地区		
地勢			
建築条件			
現況	更地		
引渡し(時期/方法)	2019年8月予定/更地渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・間口)	南6.0m 公道 接面10.3m		
設備	下水道引込有り、上水道・ガス引込無し。		
備考	■外構工事と司法書士は売主指定の業者にてお願い致します。 ■お引渡し後、上水道の宅地内引込工事を行う場合は、売主指定の業者にてお願い致します。 ■元付業者有り。別途仲介手数料がかかります。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69671919022

宮城県知事免許(1)第6197号 〒981-3341 宮城県富谷市成田5丁目16-6 offices-N 1F

株式会社フタバ不動産 北店

TEL: 0120-954-132 FAX: 022-774-2026 定休日: 水・日曜日及び祝日 盆期間、年末年始 物件担当者: 山崎 景子 (080-9472-6112)

作成日: 2019年4月22日
上記日付より以前に作成した広告は無効となります。

■取引態様: 売主