

売地

陸前山下駅

更地渡し

土地面積
165.45㎡

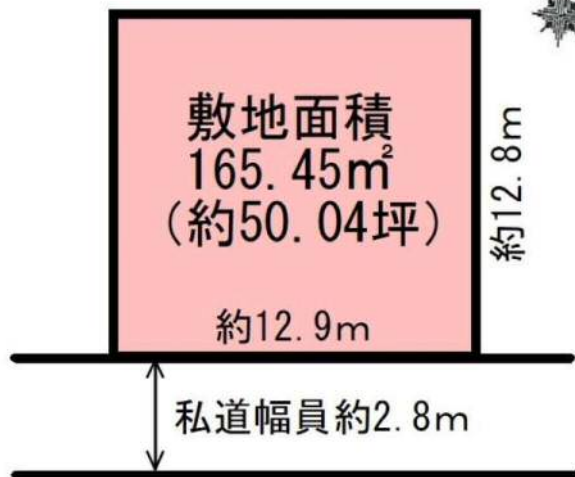
現況
更地

引渡し時期
相談

建築条件なし、更地渡し！
商業施設充実♪

陸前山下駅徒歩約4分の
コンパクトな整形地です！

- ウジエスーパー石巻山下店まで633m
- セブンイレブン石巻貞山1丁目店まで126m
- 石巻市立貞山小学校まで612m
- 石巻市立山下中学校まで1,098m



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	陸前山下		
土地面積	165.45㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	580万円	3.3㎡ 単価	@11.59万円

物件所在地	宮城県石巻市貞山2丁目 4-11-7		
交通	J R 仙石線 陸前山下 徒歩4分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	2種住居
建ぺい率	60%	容積率	112%
他の法令 の制限			
地勢			
建築条件			
現況	更地		
引渡し (時期/方法)	相談 / 更地渡し		
開発許可 等番号			
接道状況 (角地・間口)	南2.8m 私道 接面12.9m		
設備	上水道引込有り20ミリ、下水道引込有り、ガス無し。		
備考	・位置指定道路 接面部分持分1/5有り。 ・セットバック位置の測量及び確定は買主様負担になります。 (建築確認時、石巻市役所の立会必要) ・司法書士と外構工事は売主指定の業者にてお願い致します。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69668555025

宮城県知事免許(1)第6197号 〒981-3341 宮城県富谷市成田5丁目16-6 offices-N 1F

株式会社フタバ不動産 北店

TEL: 0120-954-132 FAX: 022-774-2026 定休日: 水・日曜日及び祝日 盆期間、年末年始 物件担当者: 山崎 景子 (080-9472-6112)

作成日: 2019年4月4日
上記日付より以前に作成した広告は無効となります。

■取引態様: 媒介