

売地

荒井駅

更地渡し 一括

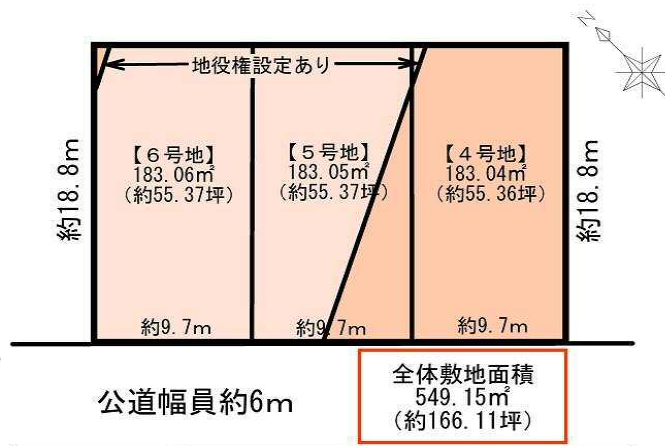
土地面積
549.15㎡

現況
更地

引渡し時期
2019年8月予定

◇人気の荒井東土地区画整理地内◇
荒井駅まで徒歩約16分♪
建築条件無し・南面道路で日照良好！
静かできれいな街並みが魅力です。

- サン・マルシェ荒井店まで896m
- 仙台市立七郷小学校まで1,178m
- 仙台市立七郷中学校まで636m



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	荒井		
土地面積	549.15㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	8,120万円	3.3㎡ 単価	@48.89万円

物件所在地	宮城県仙台市若林区荒井東2丁目7		
交通	仙台市地下鉄東西線 荒井 徒歩16分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	準防火地域		
地勢			
建築条件			
現況	更地		
引渡し(時期/方法)	2019年8月予定 / 更地渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・間口)	南6.0m 公道 接面29.1m		
設備	4号地のみ上下水道ガス引込有り。 その他、上下水道ガス引込無し。		
備考	・司法書士・外構工事は売主指定の業者にてお願い致します。 ・新たに上下水道を引き込む際には、上下水道引込工事は売主指定の業者にてお願い致します。 ・埋蔵文化財包蔵地。 ・地役権あり。 ・準防火地域。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69667971050

宮城県知事免許(1)第6197号 〒981-3341 宮城県富谷市成田5丁目16-6 offices-N 1F

株式会社フタバ不動産 北店

TEL: 0120-954-132 FAX: 022-774-2026 定休日: 水・日曜日及び祝日 盆期間、年末年始 物件担当者: 坂井 愛理 (080-9120-4375)

作成日: 2019年5月18日
上記日付より以前に作成した広告は無効となります。

■取引態様: 媒介