

売地

東仙台駅

現況渡し 1号地

土地面積
151.09m²

現況
更地

引渡し時期
即時

北西角地・建築条件無し！

JR東仙台駅まで徒歩約18分♪通勤通学に便利です。

小中学校まで徒歩約10分・公園まで徒歩約1分！

- 仙台市立西山小学校まで836m
- 仙台市立西山中学校まで711m
- ヒルプラザ鶴ヶ谷まで372m
- COOP MIYAGI 新鶴ヶ谷店まで432m



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	東仙台		
土地面積	151.09m ²	私道面積 (共有持分)	
価格	1,680万円	3.3m ² 単価	@36.76万円

物件所在地	宮城県仙台市宮城野区鶴ヶ谷7丁目7-5		
交通	J R東北本線 東仙台 徒歩18分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令 の制限	外壁の後退距離1m、高さの限度10m、第1種高度地区		
地勢			
建築条件			
現況	更地		
引渡し (時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可 等番号			
接道状況 (角地・間口)	北6.0m 公道 接面4.7m 西6.0m 公道 接面15.1m		
設備	上水道 (20mm) 引込有り、下水道引込有り。 ガス引込無し。		
備考	司法書士と外構工事は売主指定の業者にてお願い致します。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69676375039

宮城県知事免許 (1) 第6197号 〒981-3341 宮城県富谷市成田5丁目16-6 offices-N 1F

株式会社フタバ不動産 北店

TEL : 0120-954-132 FAX : 022-774-2026 定休日 : 水・日曜日及び祝日 盆期間、年末年始

作成日 : 2019年4月16日
上記日付より以前に作成した広告は無効となります。

■取引態様 : 媒介

物件担当者 : 山崎 景子 (080-9472-6112)