

# 売アパート

バス停「西中山（市営）」

仙台市泉区中山二丁目

建物延面積  
56.90㎡

築年月  
2006年07月

引渡し  
相談



貸家3棟一括での販売です。

2006年築の軽量鉄骨造。

積水ハウス株の施工で高品質です。

建物面積  
A棟：56.90㎡  
B棟：54.90㎡  
C棟：56.90㎡

・築12年でまだまだ綺麗な物件です。  
・現在入居中。  
・日当たり良好♪



物件種目	売アパート		
最寄駅	バス停「西中山（市営）」		
価格	4,800万円		
物件所在地	宮城県仙台市泉区西中山二丁目5-12、5-13、5-14		
交通	バス停 西中山（市営） 徒歩6分		
土地面積	629.81㎡	私道面積 (共有持分)	
構造・規模	軽量鉄骨造 1階建		
面積	56.90㎡	間取タイプ	2LDK(3棟全て)
建物名			
土地権利	所有権	施工会社	積水ハウス株式会社
総戸数	3戸	築年月	2006年07月
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	40%	容積率	60%
現況	賃貸中	引渡日	相談
駐車場	有 無料(1棟につき2台)		
接道状況 (南地・間口)	西6.0m 公道		
設備	上下水道引込有り。		
備考	利回り5.5% 年間家賃収入：266.40万円		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69655019087

宮城県知事免許(1)第6197号 〒981-3341 宮城県富谷市成田5-16-6 offices-N 1F

作成日：2019年2月27日  
上記日付より以前に作成した広告は無効となります。

## 株式会社フタバ不動産 北店

■取引態様：媒介

TEL:0120-954-132 FAX:022-774-2026 定休日：水曜日、日曜日、祝日 夏季休暇・年末年始 物件担当者：戸栗 崇志 (090-2988-7902)